



Tabella riepilogativa ammissione di Variazione

1. Sezione anagrafica

| | |
|---|--|
| Codice domanda | DM481/240157 |
| Soggetto proponente | G.E.M. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA |
| Posti letti previsti nella domanda originaria | 23 |
| Posti letti previsti nella domanda di variazione | 34 |
| Differenza posti letto | 11 |

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento post variante

| | |
|--|----|
| N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 0 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 16 |
| N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto) | 16 |
| N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 2 |
| N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 16 |
| N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) | 18 |
| N° totale posti letto per studenti previsti | 34 |

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

| | |
|--|--------------|
| Finanziamento PNRR domanda originaria | € 459.233,18 |
| Finanziamento PNRR post variazione | € 678.866,44 |
| Differenza Finanziamento PNRR | € 219.633,26 |

3.2 Tariffe proposte post variante ⁽²⁾

| | |
|--|----------|
| Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto) | € 450,00 |
| Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾ | € 350,00 |

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

| | Importo domanda originaria | Importo post variante |
|---|----------------------------|-----------------------|
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |
| Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12 | € 4.500,00 | € 4.500,00 |

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma aggiornato di attuazione dell'intervento

| Attività ⁽⁵⁾ | Data fine |
|--|------------------|
| Punto di controllo acquisizione titolo di proprietà immobile | ----- |
| Punto di controllo avvio lavori | ----- |
| Punto di controllo 50% produzione (Certificato di pagamento) | ----- |
| Punto di controllo fine lavori | ----- |
| Punto di controllo collaudo | 30/04/2026 |
| Punto di controllo messa a disposizione posti letto | 30/04/2026 |

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.